



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-359/2020-22

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga ADELSON TRGOVINA d.o.o. za trgovinu na veliko i malo, Zagreb, Vrtni put 5, MBS 080075153, OIB 67247311476, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, dana 4. svibnja 2021.

r i j e š i o j e

- I Otvara se stečajni postupak nad dužnikom ADELSON TRGOVINA d.o.o. za trgovinu na veliko i malo, Zagreb, Vrtni put 5, MBS 080075153, OIB 67247311476.
- II Za stečajnog upravitelja imenuje se Maša Šoštko, Osijek, Brodska 26, OIB: 30793582245, automatskom dodjelom – promjena uloge.
- III Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnoj upraviteljici Maša Šoštko, Osijek, Brodska 26, OIB: 30793582245, sukladno čl. 257. SZ-a i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 500,00 kn na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-359-2020.
- IV Izlučni vjerovnici dužni su u roku iz t. 3. izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, sukladno čl. 258. SZ-a.
- V Razlučni vjerovnici dužni su u roku iz t. 3. izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, sukladno čl. 258. SZ-a.
- VI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

- VII Otvaranje stečajnog postupka ima se upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu i

u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu zk odjel Samobor i to na:

- nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 112, k.o. Samobor, kč.br. 1226/1 gospodarska zgrada i oranica, dio gospodarske zgrade, oranica i kč.br. 1226/2 zgrada trafostanica i dvorište, ukupne površine 267 m²

i u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Virovitici zk odjel Virovitica i to na:

- nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 900, k.o. Virovitica-centar, kč.br. 963/3 Trg bana Josipa Jelačića, dvorište, poslovna zgrada, Trg Bana Josipa Jelačića k.b. 21, ukupne površine 567 m², 1. Suvlasnički dio: 1541/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1). Temeljem zapisnika broj Z-1949/2014/900 prenosi se slijedeći upis: Poslovni prostor oznake P-1 u podrumu, površine 292,74m².

- VIII Stečajni postupak otvoren je dana 4. svibnja 2021. godine u 12,10 sati, kada su ovo rješenje i oglas o otvaranju stečajnog postupka stavljeni na mrežnu stranicu e-Oglasna ploča sudova.

- IX Na dan objave oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.

- X Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan

2. rujan 2021. godine
s početkom u 11,00 sati
u Trgovačkom sudu u Osijeku
Zagrebačka br. 2. soba br. 6 - PRIZEMLJE.

- XI Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) zakazuje se za isti dan i na istom mjestu s početkom u 11,30 sati.

Obrazloženje

1. Predlagatelj PET-PROM d.o.o. Zagreb je 6.04.2020. podnio Trgovačkom sudu u Zagrebu na propisanom obrascu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom PET-PROM d.o.o. Zagreb, sada ADELSON TRGOVINA d.o.o. za trgovinu na veliko i malo, Zagreb, Vrtni put 5, OIB 67247311476, MBS 080075153, temeljem odredbe članka 16. i 109. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17, dalje SZ-a).

2. U prijedlogu predlagatelj navodi da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom

razdoblju dužem od 60 dana, te dostavlja Potvrdu FINE iz koje je vidljivo da je dužnik na dan 3.04.2020. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 87 dana za iznos od 2.350.245,86 kn.

3. Temeljem rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovnog broj 31. Su-324/20-7 od 28.07.2020. predmet je ustupljen Trgovačkom sudu u Osijeku kao stvarno nadležnom sudu na daljnje postupanje, na kojemu je zaprimljen 11.09.2020.

4. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga temeljem odredbe čl. 16. i 109. SZ, te je donio rješenje poslovnog broja 4 St-359/2020-7 od 3.02.2021. o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a)

5. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka održanom dana 25.03.2021. privremena stečajna upraviteljica je izjavila da ostaje u cijelosti kod svog pisanog izvješća od 16.03.2021. koje se nalazi u spisu na listu broj 60-68, te navela da prema potvrdi FINE dužnik na dan 25.02.2021. ima evidentirano 415 dana neprekidne blokade, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku u ukupnom iznosu od 2.585.733,83 kn, te ima jednog zaposlenog.

DUGOTRAJNA IMOVINA	Knjigovodstvena vrijednost
II. MATERIJALNA IMOVINA	1.408.080,00
Zemljište	123.945,00
Građevinski objekti	1.105.407,00
Ulaganje u nekretnine	178.728,00
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	2.077.083,00
Ulaganja u udjele/dionice poduzetnika unutar grupe	2.077.083,00
UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA	3.485.163,00

6. Prema podacima pribavljenim od zemljišno – knjižnih odjela nadležnih sudova, proizlazi kako je dužnik zemljišno – knjižni vlasnik nekretnina i to:

- gospodarska zgrada i oranica od 231 m² i k.č.br. 1226/2, zgrada trafostanica i dvorište od 36 m², opterećene su založnim pravima za korist Josip Babojelić iz Samobora, Omer Abdurahmanović iz Samobora, Slavica Abdurahmanović iz Samobora i EURO OMEGA GRADNJA d.o.o., OIB: 96996085055, XIV. TROKUT 27C, 10000 ZAGREB.
- dvorište, poslovna zgrada, Trg bana J. Jelačića 21 od 567 m², i to 1. Suvlasnički dio: 1541/10000 etažno vlasništvo(E-1), Poslovni prostor oznake P-1 u podrumu, površine 292,74m² zk.ul.br. 900 k.o. Virovitica – centar k.č.br. 963/3 dvorište, poslovna zgrada Trg bana J. Jelačića 21

Suvlasnički dio: 1541/10000 - opterećene su založnim pravom za korist Ivan Gjurgjan iz Zagreba,

7. Također je navela da je uvidom u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, utvrdila kako je za korist dužnika uknjiženo založno pravo na 100/900 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zk.ul.br. 4514 k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 2833, kuća ul. br. Seljana 39 i dvorište od 202 m² za iznos od 286.133,60 kn s pripadajućim kamatama i troškovima.

8. Iz financijskih izvještaja i bruto bilance za 2020. godinu razvidno je kako dužnik ima udjele u trgovačkim društvima:

1. FORTENOVA GRUPA d.d. OIB: 88035992407, Zagreb, Marijana Čavića 1 u iznosu od 2.289.611,00 kn koje je steklo sukladno sklopljenoj predstečajnoj nagodbi s društvima iz grupe Agrokor, a koji predstavljaju manje od 0,00 % kapitala Grupe,
2. ČRNOMEREC CENTAR d.o.o., OIB: 69080780585, Zagreb, Gradišćanska 34 koji su stečeni zamjenom potraživanja za udio u vlasništvu temeljem potvrđene predstečajne nagodbe i to u iznosu od 757.900,00 kn, što predstavlja 0,5 % udjela.

9. U bilanci za 2020. godinu iskazuje kratkotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 23.490.677,00 kn prema strukturi u tablici:

KRATKOTRAJNA IMOVINA	Knjigovodstvena vrijednost
I. ZALIHE	5.451.164,00
Trgovačka roba	5.051.832,00
Predumovi za zalihe	102.202,00
Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	297.130,00
II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA	4.481.167,00
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	665.612,00
Potraživanja od kupaca	3.628.929,00
Potraživanja od države i drugih institucija	186.626,00
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	13.552.156,00
Dani zajmovi, depoziti i slično	352.156,00
Ostala financijska imovina	13.200.000,00
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	6.190,00
UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA	23.490.677,00

10. Dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila, ali u svom vlasništvu ima pokretnine u vidu zaliha trgovačke robe knjigovodstvene vrijednosti 5.051.832,00 kn i dugotrajne imovine namijenjene prodaji, knjigovodstvene vrijednosti 297.130,00 kn.

11. Potraživanja se sastoje od potraživanja od poduzetnika unutar grupe (665.612,00 kn), potraživanja od kupaca (3.628.929,00 kn) i potraživanja od države (186.626,00 kn), a iz dostupne dokumentacije privremena stečajna upraviteljica je zaključila kako su za većinu potraživanja od kupaca pokrenuti postupci prisilne naplate te ishođene ovršne isprave.

12. Dužnik ima potraživanja kao vjerovnik u postupku izvanredne uprave nad dužnikom AGROKOR koncern d.d. Zagreb i njegovim ovisnim i povezanim društvima te su mu utvrđene tražbine kao vjerovniku II. višeg isplatnog reda prema društvu KONZUM d.d. u iznosu od 2.826.674,17 kn i iznosu od 2.520.158,30 kn, kao i prema društvu TERRA ARGENTA d.o.o. Vukovar u iznosu od 2.465.245,55 kn.

13. Kratkotrajna financijska imovina odnosi se na dane zajmove, depozite i ostalu financijsku imovinu dužnika. Dani zajmovi u iznosu od 342.156,00 kn prema bilješkama uz GFI odnose se na pozajmicu danu fizičkoj osobi.

OBVEZE	Iznos
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	13.623.058,00
Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	5.451.784,00
Obveze za zajmove, depozite i slično	86.326.723,00
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	10.532,00
Obveze prema dobavljačima	13.989.447,00
Obveze prema zaposlenicima	315.601,00
UKUPNO	119.717.145,00

14. Na predmetnom ročištu punomoćnik stečajnog dužnika predao je u spis potvrdu FINE od 24.03.2021. o blokadi računa u trajanju od 442 dana za iznos od 2.670.236,16 kn. Također je predao u spis bonitetno izvješće za stečajnog dužnika od 24.03.2021., te Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje. Također je naveo da iz dostavljenih priloga slijedi da je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje te su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka. Suglasna je s prijedlogom privremene stečajne upraviteljice da se nad stečajnim dužnikom otvori stečajni postupak.

15. Privremena stečajna upraviteljica je mišljenja da kod dužnika postoji stečajni razlog iz čl. 6. i 7. SZ-a nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti. Nadalje je zaključila kako postoji mogućnost provođenja stečajnog postupka nad imovinom dužnika obzirom da dužnik u svom vlasništvu ima imovinu visoke vrijednosti čijim unovčenjem se nesporno mogu namiriti troškovi stečajnog postupka te stoga predlaže da sud donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom.

16. Svojim podneskom od 5.02.2021. privremena stečajna upraviteljica je izvijestila sud kako je uvidom u e – oglasnu ploču sudova, kao i e – predmet utvrdila da je nad dužnikom ADELSON TRGOVINA d.o.o., OIB: 67247311476 Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovnog broja 87. St-1512/2020 od 13.11.2020. pokrenut prethodni postupak. Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka

Trgovačkom sudu u Zagrebu podnijela je Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, sukladno odredbi čl. 110. st. 1. SZ dana 6.11.2020. godine. Daljnjim uvidom u e – predmet proizlazi kako je dana 26.01.2021. u tom predmetu održano ročište radi izjašnjenja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.

17. Nakon što je sud zaprimio 23.04.2021. podnesak dužnika po punomoćniku Željku Albini odvjetniku u Zagrebu, 26.04.2021. očitovanje Trgovačkog suda u Zagrebu o stanju stečajnog postupka toga suda poslovnog broja 87. St-1512/2020, 27.04.2021. privremene stečajne upraviteljice i 30.04.2021. dužnika po punomoćniku Željku Albini odvjetniku u Zagrebu, sud je utvrdio da je prijedlog dužnika za otvaranje stečajnog postupka podnesen 6.04.2020. Trgovačkom sudu u Zagrebu koji predmet je delegiran Trgovačkom sudu u Osijeku rješenjem VTS RH poslovnog broja 31. Su-324/20-7 od 28.07.2020. (poslovni broj predmeta na Trgovačkom sudu u Zagrebu 46. St-950/2020, a na Trgovačkom sudu u Osijeku poslovnog broja 4 St-359/2020, sada 14 St-359/2020), a da je FINA 6.11.2020. podnije prijedlog Trgovačkom sudu u Zagrebu za otvaranje stečajnog postupka nad istim dužnikom (poslovni broj predmeta na Trgovačkom sudu u Zagrebu 87. St-1512/2020).

18. Sud je izvršio uvid u spis i dokumente u spisu i to Izvadak iz sudskog registra, Podnesak FINE od 14.01.2021., Podnesak privremene stečajne upraviteljice od 5.02.2021., Rješenje i Zaključak Trgovačkog suda u Zagrebu broj 87. St-1512/2020 od 13.11.2020., Izvješće privremene stečajne upraviteljice od 15.03.2021. (9 stranica), Financijski izvještaj za 2020. godinu, Potvrda FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 25.02.2021., Potvrda HZMO od 23.02.2021., Bilanca stanja na dan 31.12.2020. (3 stranice), Potraživanja – info.BIZ (7 stranica), zk izvatci, Bilješke uz financijske izvještaje 31.12.2020. (30 stranica), Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila Autoklub "Vinkovci" STP "AUTO-KLUB VINKOVCI" od 24.02.2021. (2 stranice), Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu broj 47. St-1138/17-4277 od 3.08.2020. (3 stranice), Napredno pretraživanje – svi – 22.02.2021. (4 stranice), Punomoć od 2.02.2021., Podnesak dužnika po punomoćniku odvjetniku od 4.02.2021., Preslik univerzalnog naloga za plaćanje, Očevidnik FINE neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate od 24.03.2021. (15 stranica), Potvrda FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 24.03.2021., Bonitetno izvješće (19 stranica), Podnesak privremene stečajne upraviteljice od 21.04.2021., Zk izvatci, Uvjerenje Državne geodetske uprave Središnji ured od 15.02.2021., Detalji transakcije PBZ d.d. Zagreb, Obavijest FINE o plaćanju br. 203/21-X00061, Račun R1 br. 8354-H019-17010 od 24.02.2021., Podnesak dužnika po punomoćniku odvjetniku od 23.04.2021., Dopis Trgovačkog suda u Zagrebu od 21.04.2021., Podnesak privremene stečajne upraviteljice od 27.04.2021., Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka od 6.11.2020., Zapisnik s ročišta radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka sastavljen pri Trgovačkom sudu u Zagrebu 26.01.2021., Podnesak dužnika po punomoćniku odvjetniku od 30.04.2021. (3 stranice) i sudska praksa.

19. Na osnovu izvedenih dokaza utvrđeno je da postoje stečajni razlozi iz čl. 5. SZ-a, da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (čl. 110. st. 1. SZ-a), da dužnik ima imovinu za koju se može pretpostaviti da se može unovčiti i s kojom će se pokriti troškovi stečajnog

postupka i eventualno djelomično namiriti tražbine vjerovnika, te je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi čl. 85., 129.-131. i 257. SZ.

Osijek 4. svibnja 2021.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: eb2fa-85ee4

Kontrolni broj: 0dc17-ee7ab-0e65d

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.